**ТИПОВОЙ ДОГОВОР**

**о подключении (технологическом присоединении)**

**к централизованным системам горячего водоснабжения**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Дзержинский | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г. |

Дзержинское Муниципальное Унитарное Предприятие «Энерго-коммунальное производственное объединение» (ДМУП «ЭКПО»), именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице конкурсного управляющего**Черноокой Светланы Викторовны***,* действующего на основании Устава, с одной стороны \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***,*** именуемого в дальнейшем Заявитель, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны»,заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, обязуется самостоятельно либо с привлечением третьих лиц выполнить мероприятия по подключению (технологическому присоединению) объекта заказчика, на котором предусматривается потребление горячей воды, или объекта системы горячего водоснабжения (далее - объекты) в соответствии с условиями на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения, приведенными приложением № 1 а заказчик обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению (технологическому присоединению) и оплатить услуги по подключению (технологическому присоединению) объекта.

2. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к системе горячего водоснабжения и обязательства сторон по их выполнению, в том числе мероприятия, выполняемые заказчиком в пределах границ принадлежащего ему земельного участка, и мероприятия, выполняемые организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, до границ земельного участка, принадлежащего заказчику (мероприятия по строительству (реконструкции, модернизации) водопроводных сетей и объектов системы горячего водоснабжения, не связанные с увеличением мощности существующих объектов и сетей, и (или) мероприятия по модернизации водопроводных сетей и объектов системы горячего водоснабжения, направленные на увеличение мощности существующих сетей и объектов), приводится в условиях на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения, приведенных в приложении № 1 к настоящему договору.

3. Подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения осуществляется в точке (точках) подключения (технологического присоединения) объекта, располагающейся на границе земельного участка, принадлежащего заказчику.

4. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, обязуется обеспечить в точке (точках) подключения (технологического присоединения) объекта, указанной в условиях на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения, приведенных в приложении № 1 к настоящему договору, величину подключаемой нагрузки в размере \_\_\_\_ м3/час отпуска горячей воды.

5. Срок подключения (технологического присоединения) объекта - до "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. при условии своевременного и надлежащего исполнения заказчиком своих обязательств по настоящему договору в части подготовки объекта заказчика к подключению (технологическому присоединению) и оплаты услуг по подключению (технологическому присоединению) объекта.

**II. Права и обязанности сторон**

 6. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, обязана:

 а) осуществить мероприятия по строительству (реконструкции, модернизации) водопроводных сетей и (или) объектов системы горячего водоснабжения на них до точки (точек) подключения (технологического присоединения) объекта, а также по подготовке водопроводных сетей к подключению (технологическому присоединению) объекта и подаче горячей воды не позднее срока, установленного [пунктом 5](https://base.garant.ru/70427222/f6fe0ac90941cdf5af1b71ee4db44c81/#block_3005) настоящего договора;

 б) осуществить на основании полученного от заказчика уведомления о выполнении условий на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения иные необходимые действия по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения не позднее установленного настоящим договором срока подключения, в том числе: проверить выполнение заказчиком условий на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованным системам горячего водоснабжения; осуществить допуск к эксплуатации узла учета горячей воды в соответствии с [Правилами](https://base.garant.ru/70447322/1095b9441a90d11c89b98e56d50975b4/#block_1000) организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными [постановлением](https://base.garant.ru/70447322/) Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод"; установить пломбы на приборах учета (узлах учета), кранах и задвижках на их обводах; установить техническую готовность внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования, подключаемого (технологически присоединяемого) объекта к подаче горячей воды на такой объект; осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе горячего водоснабжения сетей горячего водоснабжения заказчика и оборудования объекта, но не ранее установления заказчиком технической готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого (технологически присоединяемого) объекта к подаче горячей воды на такой объект и завершения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования подключаемого (технологически присоединяемого) объекта к водопроводным сетям; подписать акт о подключении (технологическом присоединении) объекта по форме согласно [приложению N 1.1](https://base.garant.ru/70427222/f6fe0ac90941cdf5af1b71ee4db44c81/#block_31010) в течение \_\_\_\_\_\_\_ рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о выполнении условий на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения при отсутствии нарушения условий подключения (технологического присоединения) объекта, но в любом случае не позднее срока подключения (технологического присоединения) объекта. Если в ходе проверки соблюдения условий подключения (технологического присоединения) объекта будет обнаружено нарушение условий подключения (технологического присоединения) объекта, то организация, осуществляющая горячее водоснабжение, вправе отказаться от подписания акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, направив заказчику

мотивированный отказ. Мотивированный отказ, а также замечания, выявленные в ходе проверки выполнения условий на подключение (технологическое присоединение) объекта, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний, выдаваемом организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, заказчику не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_ рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о выполнении условий на подключение (технологическое присоединение) объекта. В случае согласия с полученным уведомлением заказчик устраняет выявленные нарушения в предусмотренный уведомлением срок и направляет организации, осуществляющей горячее водоснабжение, уведомление об устранении замечаний с приложением информации о принятых мерах по их устранению. После получения указанного уведомления организация, осуществляющая горячее водоснабжение, повторно осуществляет проверку соблюдения условий на подключение (технологическое присоединение) объекта и в случае отсутствия нарушений подписывает акт о подключении (технологическом присоединении) объекта не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем получения от заказчика уведомления об устранении замечаний. В случае несогласия с полученным уведомлением заказчик вправе возвратить организации, осуществляющей горячее водоснабжение, полученное уведомление о необходимости устранения замечаний с указанием причин возврата и требованием о подписании акта о подключении (технологическом присоединении) объекта;

 7. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, имеет право:

 а) участвовать в приемке скрытых работ по укладке сетей горячего водоснабжения на земельном участке заказчика от объекта до точки (точек) подключения (технологического присоединения) объекта;

 б) перенести дату подключения объекта, установленную [пунктом 5](https://base.garant.ru/70427222/f6fe0ac90941cdf5af1b71ee4db44c81/#block_3005) настоящего договора, на период, равный увеличению срока исполнения заказчиком своих обязательств, без изменения порядка и сроков оплаты по настоящему договору в случае невыполнения заказчиком своих обязательств по настоящему договору в установленные настоящим договором сроки, в том числе в случае: несоблюдения установленных сроков подготовки внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и подаче горячей воды; несоблюдения установленных [пунктом 11](https://base.garant.ru/70427222/f6fe0ac90941cdf5af1b71ee4db44c81/#block_3011) настоящего договора сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение) объекта;

 в) отказать заказчику в изменении условий на подключение (технологическое присоединение) объекта в порядке, установленном [законодательством](https://base.garant.ru/70103066/95ef042b11da42ac166eeedeb998f688/#block_142) Российской Федерации, в случаях отсутствия технической возможности подключения (технологического присоединения) объекта.

 8. Заказчик обязан:

 а) выполнить условия на подключение (технологическое присоединение) объекта, в том числе осуществить мероприятия по подготовке сетей заказчика и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и подаче горячей воды, и направить организации, осуществляющей горячее водоснабжение, соответствующее уведомление о

выполнении условий на подключение (технологическое присоединение) объекта не позднее "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.;

 б) предоставить организации, осуществляющей горячее водоснабжение, 1 экземпляр утвержденной в установленном порядке проектной документации, содержащей сведения об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений.

Указанная документация предоставляется заказчиком при направлении уведомления о выполнении условий на подключение (технологическое присоединение) объекта;

 в) направить организации, осуществляющей горячее водоснабжение, предложение о внесении изменений в настоящий договор (в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта, влекущих изменение величины подключаемой нагрузки, местоположения точки подключения и других существенных условий на

подключение (технологическое присоединение) в течение \_\_\_\_\_ рабочих дней со дня внесения изменений в проектную документацию. Изменение величины подключаемой нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения, полученными в

порядке, установленном [Правилами](https://base.garant.ru/12145029/b3c0675b4da701f011b13e82259afdf4/#block_1000) определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными [постановлением](https://base.garant.ru/12145029/) Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. N 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий

подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

 г) оборудовать узлы учета средствами измерений до ввода объекта в эксплуатацию;

 д) обеспечить доступ организации, осуществляющей горячее водоснабжение, для проверки выполнения заказчиком условий на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения и опломбирования средств измерений, кранов и задвижек на их обводах после уведомления организации, осуществляющей горячее водоснабжение, о выполнении условий на подключение (технологическое присоединение);

 е) обеспечить участие организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в приемке скрытых работ по укладке сетей горячего водоснабжения на земельном участке, принадлежащем заказчику, от объекта до точки (точек) подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения;

 ж) внести плату за подключение (технологическое присоединение) объекта в размере и в сроки, которые установлены [разделом III](https://base.garant.ru/70427222/f6fe0ac90941cdf5af1b71ee4db44c81/#block_330) настоящего договора.

 9. Заказчик имеет право получать в согласованные с организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, сроки информации о ходе выполнения предусмотренных условиями на подключение объекта к централизованной системе горячего водоснабжения мероприятий по строительству (реконструкции, модернизации) объектов системы горячего водоснабжения и

водопроводных сетей, необходимых для подключения (технологического присоединения) объекта.

**III. Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта,**

**порядок и сроки оплаты по настоящему договору**

 10. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения приведен в [приложении N 2](https://base.garant.ru/70427222/f6fe0ac90941cdf5af1b71ee4db44c81/#block_3200).

 11. Оплата по настоящему договору в размере, предусмотренном [пунктом](https://base.garant.ru/70427222/f6fe0ac90941cdf5af1b71ee4db44c81/#block_3010) 10 настоящего договора, осуществляется путем перечисления денежных средств на банковский счет организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в следующем порядке:

 а) сумма в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (не более 15 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения), в том числе налог на добавленную стоимость 18 процентов - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, подлежит выплате организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в течение 15 календарных дней со дня заключения настоящего договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения;

 б) сумма в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (не более 50 процентов платы за подключение), том числе налог на добавленную стоимость 20 процентов - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, подлежит выплате организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в течение 20 календарных дней со дня заключения настоящего договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения, но не позднее

фактического подключения объекта;

 в) сумма в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (оставшаяся часть платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения), в том числе налог на добавленную стоимость 20 процентов - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, подлежит выплате организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в течение 15 календарных дней со дня подписания сторонами акта о подключении

(технологическом присоединении) объекта.

 12. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения возможно по соглашению сторон в случае изменения условий на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения, а также изменения этих условий в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения(технологического присоединения) и требований к прокладке и изоляции объектов системы горячего водоснабжения, сетей горячего водоснабжения и (или) иных водопроводных сетей. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**IV. Ответственность сторон**

 13. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с [законодательством](https://base.garant.ru/10164072/2eb15671b4640f8a449b9fea2b7d89e0/#block_1025) Российской Федерации.

 14. Сторона настоящего договора при нарушении ею сроков исполнения обязательств обязана уплатить другой стороне в течение 10 рабочих дней со дня наступления просрочки неустойку и возместить реальный ущерб в соответствии с [гражданским законодательством](https://base.garant.ru/10164072/2eb15671b4640f8a449b9fea2b7d89e0/#block_1025).

 15. Споры сторон, связанные с исполнением настоящего договора, разрешаются путем переговоров сторон, а в случае недостижения сторонами соглашения споры и разногласия, возникающие из настоящего договора, подлежат разрешению в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**V. Срок действия настоящего договора**

 16. Настоящий договор считается заключенным с даты его подписания сторонами, если иное не предусмотрено настоящим договором.

 17. Настоящий договор заключен на срок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (указать срок)

**VI. Прочие условия**

 18. Все изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями (при наличии печатей) обеих сторон.

 19. Сторона в случае изменения местонахождения (адреса) или банковских реквизитов обязана письменно в течение 5 дней проинформировать об этом другую сторону.

 20. Отношения, не урегулированные настоящим договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

 21. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

 22. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

**VII. Реквизиты и подписи сторон.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заявитель:****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** **МП** | **Исполнитель:** Адрес местонахождения:140090, Московская область, г. Дзержинский, ул. Академика Жукова, д.29аОГРН 1035010952437ИНН 5027033059КПП 502701001Р/с 40702810340240103288в ПАО СБЕРБАНК РОССИИ г. МОСКВАК/с 30101810400000000225БИК 044525225 ОКПО 23487252**Конкурсный управляющий ДМУП «ЭКПО»** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. ЧерноокаяМП** |

**Приложение N 1
к**[**типовому договору**](https://base.garant.ru/70427222/f6fe0ac90941cdf5af1b71ee4db44c81/#block_3000)**о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованным системам
горячего водоснабжения**

**Условия**

**на подключение (технологическое присоединение) объекта**

**к централизованной системе горячего водоснабжения**

**до "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

Срок подключения - до "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(наименование организации)

Организация, осуществляющая горячее водоснабжение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(наименование организации)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Объект \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление горячей воды, объект системы горячего водоснабжения – указать нужное)

с целевым назначением \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(указать целевое назначение объекта)

расположенный на земельном участке площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. метров

по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(указать адрес)

с разрешенным использованием \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(указать разрешенное использование земельного участка)

Местоположение точки (точек) подключения - на границе земельного участка в месте (местах) подключения к системе горячего водоснабжения:

точка 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

точка 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

точка 3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Расстояние от точки (точек) подключения до подключения водопроводных сетей к системе горячего водоснабжения:

точка 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

точка 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

точка 3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Точка (точки) подключения уточняется в ходе проектирования сетей горячего водоснабжения, прокладываемых к точке подключения.

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения:

в точке 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/час);

в точке 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/час);

в точке 3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/час).

Величина подключаемой нагрузки подключаемого объекта:

в точке 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/час);

в точке 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/час);

в точке 3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/час).

Технические требования к подключаемому объекту, в том числе к внутриплощадочным и внутридомовым сетям и оборудованию

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Требования к прокладке и изоляции объектов системы горячего водоснабжения, в том числе сетей горячего водоснабжения и (или) иных водопроводных сетей

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Максимальные и минимальные часовые и (или) секундные расходы горячей воды для объекта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|   | Время подачи горячей воды (время суток, дни недели, время года) | Max(м3/час, м3/сек) | Min(м3/час, м3/сек) |
| 1. |   |   |   |
| 2. |   |   |   |

Режим подачи горячей воды

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование подключенного объекта | Гарантированный объем подачи горячей воды в год, в том числе с разбивкой по месяцам | Гарантированный уровень давления горячей воды в системе горячего водоснабжения в точке подключения |
|   |   |   |   |

Показатели качества горячей воды и пределы их отклонений в точках подключения

|  |  |
| --- | --- |
| Показатели качества горячей воды | Допустимые отклонения показателей качества воды в точках подключения |
| точка 1 | точка 2 | точка 3 | точка 4 |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |

 Требования к средствам измерений (приборам учета), требования к месту размещения узла учета, схеме установки прибора учета и иных компонентов узла учета, техническим характеристикам прибора учета, в том числе точности, диапазону измерений и уровню погрешности. Требования средствам измерений (приборам учета) не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения.

Расположение приборов учета горячей воды

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Приборыучета | Месторасположение приборов учета | Диаметр прибора учета, мм | Марка и заводской номер прибора учета |
| Прибор учета 1 |   |   |   |
| Прибор учета 2 |   |   |   |
| Прибор учета 3 |   |   |   |
| Приборучета 4 |   |   |   |

 Схема размещения приборов учета (узлов учета) прилагается.

 Требования к осуществлению учета горячей воды

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Перечень мероприятий, выполняемых исполнителем и заказчиком для

осуществления подключения объекта:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование мероприятия | Состав выполняемых мероприятий | Срокивыполнения |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  Обязательства организации, осуществляющей горячее водоснабжение  |
|  Мероприятия по строительству (реконструкции, модернизации) водопроводных сетей и объектов системы горячего водоснабжения, не связанные с увеличением мощности существующих объектов и сетей  |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
| Мероприятия по модернизации водопроводных сетей и объектов системы горячего водоснабжения, направленные на увеличение мощности существующих сетей и объектов |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|  Обязательства заказчика |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |

 Схема подключения объекта к системе горячего водоснабжения с указанием границ балансовой принадлежности организации, осуществляющей горячее водоснабжение, и заказчика (отражается на топографической карте земельного участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (приводится топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500)

 Границей балансовой принадлежности объекта заказчика и централизованной системы горячего водоснабжения является

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Ремонты всех видов, надзор и содержание объектов производятся силами и средствами каждой из сторон в пределах границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям горячего водоснабжения.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заявитель:****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** **МП** | **Исполнитель:** Адрес местонахождения:140090, Московская область, г. Дзержинский, ул. Академика Жукова, д.29аОГРН 1035010952437ИНН 5027033059КПП 502701001Р/с 40702810340240103288в ПАО СБЕРБАНК РОССИИ г. МОСКВАК/с 30101810400000000225БИК 044525225 ОКПО 23487252**Конкурсный управляющий ДМУП «ЭКПО»** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. ЧерноокаяМП** |

**ПРИЛОЖЕНИЕ N 1.1
к**[**типовому договору**](https://base.garant.ru/70427222/f6fe0ac90941cdf5af1b71ee4db44c81/#block_3000)**о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованным системам
горячего водоснабжения**

**(форма)**

**АКТ**

**о подключении (технологическом присоединении) объекта**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование организации) именуемое в дальнейшем организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование должности, фамилия, имя, отчество) действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (положение, устав, доверенность - указать нужное) с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование организации) именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (положение, устав, доверенность -указать нужное) с другой стороны именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что:

 а) исполнитель подтверждает техническую готовность объектов централизованной системы горячего водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта и завершение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление горячей воды, объект централизованных систем горячего водоснабжения - указать нужное) (далее - объект) к централизованной системе горячего водоснабжения в полном объеме в порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - договор о подключении);

 б) узел учета допущен к эксплуатации по следующим результатам проверки узла учета:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (дата, время и местонахождение узла учета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (фамилии, имена, отчества, должности и контактные данные лиц,

 принимавших участие в проверке)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (результаты проверки узла учета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные одноразовые номерные пломбы (контрольные пломбы)

 в) организация, осуществляющая горячее водоснабжение, выполнила мероприятия, предусмотренные [Правилами](https://base.garant.ru/70427226/4faf805ade32f570eaca9e22b20df82a/#block_1000) горячего водоснабжения, утвержденными [постановлением](https://base.garant.ru/70427226/) Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 642 "Об утверждении Правил горячего водоснабжения и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. N 83", договором о подключении, включая осуществление фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения организации, осуществляющей горячее водоснабжение.

 Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения составляет:

 в точке 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час);

 в точке 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час);

 в точке 3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час).

 Величина подключенной нагрузки объекта отпуска горячей воды составляет:

 в точке 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час);

 в точке 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час);

 в точке 3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час).

 Точка (точки) подключения (технологического присоединения) объекта:

 точка 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 точка 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 г) границей балансовой принадлежности водопроводных сетей централизованной системы горячего водоснабжения организации, осуществляющей горячее водоснабжение, и заказчика является

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Схема границы балансовой принадлежности

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым

определяется граница балансовой принадлежности водопроводных сетей

централизованной системы горячего водоснабжения организации,

осуществляющей горячее водоснабжение, и заказчика)

 д) границей эксплуатационной ответственности является:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Схема границы эксплуатационной ответственности:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым

определяется граница балансовой принадлежности водопроводных сетей

централизованной системы горячего водоснабжения организации,

осуществляющей горячее водоснабжение, и заказчика)

**Заявитель: Исполнитель:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 Дата составления «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Приложение N 2
к**[**типовому договору**](https://base.garant.ru/70427222/f6fe0ac90941cdf5af1b71ee4db44c81/#block_3000)**о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованным системам
горячего водоснабжения**

**Размер платы**

**за подключение (технологическое присоединение) объекта**

**к централизованной системе горячего водоснабжения**

I. В случае если для осуществления подключения исполнителю необходимо провести мероприятия по строительству (реконструкции, модернизации) водопроводных сетей и объектов системы горячего водоснабжения, не связанные с увеличением мощности существующих объектов и сетей, плата за подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения по [типовому договору](https://base.garant.ru/70427222/f6fe0ac90941cdf5af1b71ee4db44c81/#block_3000) о

подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ составляет

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, включая налог на добавленную стоимость 20 процентов -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, и определена путем произведения:

а) действующего тарифа на подключение в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей на

1 куб. метр, установленного \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

б) подключаемой нагрузки в точке (точках) подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения в размере:

в точке 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/час);

в точке 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/час);

в точке 3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/час).

в) расстояния от точки (точек) подключения до подключения водопроводных сетей к системе горячего водоснабжения:

точка 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

точка 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

точка 3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

II. В случае если величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов превышает 10 куб. метров в час с использованием создаваемых сетей водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, превышающей 300 кв. сантиметров (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего водоснабжения устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности

(пропускной способности) централизованных систем горячего водоснабжения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих сети.

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованным системам горячего водоснабжения установлен решением органа регулирования тарифов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_и составляет (указать наименование органа регулирования тарифов, номер и дату принятия решения)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, включая налог на добавленную стоимость 20 процентов - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заявитель:****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** **МП** | **Исполнитель:** Адрес местонахождения:140090, Московская область, г. Дзержинский, ул. Академика Жукова, д.29аОГРН 1035010952437ИНН 5027033059КПП 502701001Р/с 40702810340240103288в ПАО СБЕРБАНК РОССИИ г. МОСКВАК/с 30101810400000000225БИК 044525225 ОКПО 23487252**Конкурсный управляющий ДМУП «ЭКПО»** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. ЧерноокаяМП** |